

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Областное государственное унитарное предприятие**  
**«ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ-**  
**ОБЛАСТНОЕ БТИ»**  
**(ОГУП «ОЦТИ-ОБЛАСТНОЕ БТИ»)**

664011 Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11  
Телефон 8 (3952) 41-51-31

Исх.: 38/03/411

от 18 июля 2024г.

АССОЦИАЦИЯ  
"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ  
АРБИТРАЖНЫХ  
УПРАВЛЯЮЩИХ"

В рамках информационного взаимодействия прошу уведомить членов АССОЦИАЦИИ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ", что

Государственный кадастровый учет, государственная регистрация прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, осуществляются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и его территориальными органами (далее - орган регистрации прав).

На территории **Иркутской области** с 1998г. органом регистрации прав является Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (Управление Росреестра по Иркутской области).

Кроме того, поясняю: в соответствии с ч. 2.1 ст. 45 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», технические паспорта, оценочная и иная хранившаяся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-техническая документация об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное) являются собственностью субъекта Российской Федерации.

Сведения о правах на недвижимое имущество, по состоянию до 31 января 1998 г., хранятся в **ОГБУ «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»**.

Все запросы, касательно прав на объекты недвижимого имущества следует направлять по адресу: 665835, РФ, Иркутская область, г. Ангарск, проспект К. Маркса, стр. 101, а/я 7155 в ОГБУ «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» и Управление Росреестра по Иркутской области.

ОГУП «ОЦТИ-Областное БТИ» не регистрирует права на объекты капитального строительства, не формирует реестры информации, не хранит сведения о правообладателях объектов капитального строительства.

Директор ОГУП «ОЦТИ-Областное БТИ»

А.Ю. Мозговая