

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Калининградской области**  
(Управление Росреестра по Калининградской области)

ул. Генерала Соммера, д. 27, г. Калининград, 236040  
Телефон/горячая линия: (4012) 59-68-59/59-65-55  
e-mail: 39\_upr@rosreestr.ru

Саморегулируемые организации  
арбитражных управляющих

(электронная почта – согласно  
указателю рассылки)

29.09.2022 № 01-07/01973@  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О необходимости направления запросов  
о предоставлении сведений из ЕГРН  
в адрес филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»  
по Калининградской области

Уважаемые коллеги!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (далее – Управление) полагает необходимым довести до Вашего сведения следующую информацию по вопросу порядка предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН).

В соответствии с положениями п. 2 ч. 2 ст. 3.1 Федерального закона от 13.07.2021 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) полномочия по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН, а также аналитической информации, полученной на основе таких сведений, осуществляет публично-правовая компания «Роскадастр».

При этом в соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 30.12.2021 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 449-ФЗ) функции, полномочия и деятельность, осуществление которых возлагается на публично-правовую компанию «Роскадастр», осуществляются федеральным государственным бюджетным учреждением, указанным в статье 3.1 Закона № 218-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Закона № 449-ФЗ), до завершения процедуры его реорганизации.

На территории Калининградской области указанные полномочия осуществляет филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области (далее – Филиал).

При этом в ряде случаев в адрес Управления и его территориальных отделов поступают запросы арбитражных управляющих о предоставлении сведений из ЕГРН.

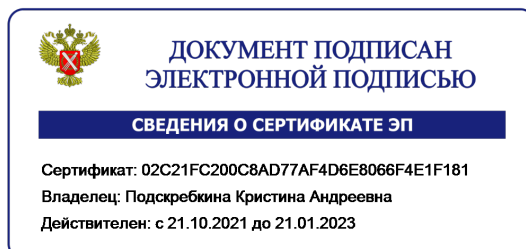
С учетом установленного порядка взаимодействия между Управлением и Филиалом Управление вынуждено перенаправлять такие запросы в адрес Филиала, что увеличивает время их обработки.

Учитывая вышеизложенное, акцентируем Ваше внимание, что в целях оперативного предоставления запрашиваемой Вами информации и недопущения нарушения прав граждан и организаций все запросы о предоставлении сведений из ЕГРН в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Калининградской области, необходимо направлять исключительно в адрес Филиала (г. Калининград, ул. Осенняя, д. 32; адрес электронной почты [filial@39.kadastr.ru](mailto:filial@39.kadastr.ru)). Перечень иных филиалов, их почтовые адреса, по которым осуществляется прием запросов, размещены на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/>.

Кроме того, для получения сведений, содержащихся в ЕГРН, арбитражный управляющий может также обращаться с соответствующим запросом в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо представить запрос в электронной форме путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Росреестра и едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

Просим Вас довести информацию, изложенную в настоящем письме, до сведения арбитражных управляющих.

Руководитель



К.А. Подскребкина