

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю  
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д.66/2, г. Пермь, 614990  
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93  
[http:// www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

**27.03.2023 № Исх-2.12-9/61-2023**

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
└──────────────────┘ └──────────────────┘

**О превентивных мерах**

Руководителям  
саморегулируемых организаций,  
филиалов (представительств)  
саморегулируемых организаций  
арбитражных управляющих

(по списку)

Уважаемые руководители!

В соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), Постановлением Правительства РФ от 01.06.2009 № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» функция по контролю за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих возложена на Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальные органы.

Исполнение функций административного органа в отношении арбитражных управляющих осуществляется путем рассмотрения обращений (жалоб) граждан и юридических лиц, органов государственной власти, поступающих в Управление Росреестра по Пермскому краю (далее – Управление).

Управлением проведен анализ обращений, поступивших в январе и феврале 2023 года, на действия (бездействие) арбитражных управляющих.

Направляем результаты анализа для осуществления контроля, принятия мер реагирования и повышения эффективности деятельности арбитражных управляющих.

За указанный период специалистами отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления рассмотрено 55 обращений (жалоб): в январе 2023 - 30, в том числе, в процедуре банкротства юридического лица – 13, в процедуре банкротства физических лиц – 17.

В феврале 2023 года рассмотрено 25 обращений, в том числе, в процедуре банкротства юридического лица – 12, в процедуре банкротства физических лиц – 13.

При этом возбуждено административных дел по ч. 3 ст. 14.13 КоАП РФ – 15, направлено приглашение для составления протокола об административном правонарушении без проведения административного расследования – 1, направленно для рассмотрения по подведомственности – 6 обращений (в том числе, в Росреестр и ТО Росреестра, в ГУ МВД России по Пермскому краю, в УФАС по Пермскому краю, в прокуратуру Пермского края), дано 7 разъяснений.

По результатам рассмотрения обращений приняты процессуальные решения:

- составлено 4 протокола, в том числе по ч. 3 ст. 14.13 КоАП РФ – 3, по ч. 3.1 ст. 14.13 КоАП РФ – 1. В Арбитражный суд Пермского края направлены заявления о привлечении арбитражных управляющих к административной ответственности.

- вынесено постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении – 12 (более 21% от всех поступивших обращений), определений об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении – 11 (20%).

Из изложенного следует, что большое количество необоснованных обращений (более 41%) говорит об отсутствии информированности граждан об особенностях процедуры банкротства, что в свою очередь, является индикатором отсутствия работы со стороны арбитражных управляющих с должником-гражданином, кредиторами.

Также данный факт свидетельствует о необходимости проведения с заявителями разъяснительной работы по вопросам законодательства о несостоятельности (банкротстве).

Основные темы обращений, так называемые «боли» заявителей:

- неопубликование/ несвоевременное опубликование арбитражными управляющим сведений в ЕФРСБ и газете «Коммерсантъ» (по введению процедуры банкротства и утверждению арбитражного управляющего, по назначению и результатам проведения собрания кредиторов, по назначению торгов и результатам проведенных торгов, по результатам рассмотрения судом заявлений о признании сделок недействительными, о результатах инвентаризации, неразмещение финального отчета),

- ненадлежащее формирование конкурсной массы должника (непринятие мер по выявлению имущества супруга должника, непроведение описи имущества, необеспечение сохранности имущества, невзыскание дебиторской задолженности),

- непринятие мер по выплате прожиточного минимума, иных выплат должнику и членам его семьи в процедуре реализации имущества.

Жалобы поступили в отношении арбитражных управляющих, являющихся членами следующих саморегулируемых организаций: Саморегулируемая организация «Союз менеджеров и арбитражных управляющих», Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО», Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига», Ассоциация арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса», Ассоциация арбитражных управляющих «СИРИУС», Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия», Ассоциация «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация Северная Столица».

В целях осуществления контроля профессиональной деятельности арбитражных управляющих копии поступивших жалоб направлены Управлением в саморегулируемые организации. При этом сообщалось о доведении до арбитражных управляющих, исполняющих обязанности в процедуре банкротства должника-физического лица, информации о необходимости проведения разъяснительной работы с должником по вопросам процедуры банкротства, формирования конкурсной массы.

Обращаем внимание, что не все саморегулируемые организации своевременно направляют в Управление результаты внеплановых проверок, сведения о направлении ответа заявителю.

В соответствии с п. 3.1 Федерального стандарта деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 03.07.2015 № 432 (далее - Федеральный стандарт) основанием для проведения внеплановой проверки являются поступившие в адрес саморегулируемой организации жалобы (обращения) из федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление функций по контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих (далее – орган по контролю (надзору)).

Внеплановая проверка проводится Комиссией в соответствии с решением руководителя специализированного органа по контролю в срок, не превышающий тридцать дней со дня поступления жалобы (обращения) (п. 3.2 Федерального стандарта).

Ответ о результатах рассмотрения жалобы (обращения), поступившей из органа по контролю (надзору), содержащий обоснованные и аргументированные выводы, направляется в течение тридцати дней заявителю (п. 3.10 Федерального стандарта).

В связи с изложенным, просим своевременно уведомлять Управление о результатах рассмотрения обращения, в том числе, результатах внеплановой проверки, принятом в

отношении арбитражного управляющего решении Дисциплинарного комитета (с приложением акта проверки).

Управлением в саморегулируемые организации 30.01.2023 направлен анализ выявленных нарушений законодательства о несостоятельности (банкротстве) в деятельности арбитражных управляющих за IV кв. 2022 года, предложено довести информацию до сведения арбитражных управляющих, в том числе о типичных нарушениях законодательства о несостоятельности (неопубликование /несвоевременное опубликование на сайте ЕФРСБ сообщения о результатах соответствующей процедуры (отчет), сведений о подаче в арбитражный суд заявления о признании сделки недействительной, нарушение периодичности представления собранию кредиторов отчетов, ненадлежащее формирование конкурсной массы должника; непринятие надлежащих мер по выплате прожиточного минимума, иных выплат должнику и членам его семьи) (исх. № 2.12-9/5-2023).

Ассоциация арбитражных управляющих «Паритет», Ассоциация арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления», Ассоциация Арбитражных управляющих «Сириус» откликнулись на информацию Управления и сообщили о проводимых мероприятиях в отношении членов СРО, в том числе направленных на снижение количества поступающих жалоб (обращений): усилен контроль за деятельностью членов Ассоциации и меры воздействия при установлении в действиях (бездействии) арбитражного управляющего несоблюдения требований Закона о банкротстве; проводятся на регулярной основе консультации, члены саморегулируемой организации информируются об изменениях в законодательстве РФ, оказывается правовая поддержка.

В целях повышения правовой грамотности заявителей, информирования и оперативного разрешения вопросов Управлением разработана памятка с ответами на наиболее часто возникающие вопросы о ходе процедуры банкротства физических лиц и контактными данными Управления. Специалисты Управления готовы ответить на вопросы о ходе процедуры банкротства, действиях арбитражного управляющего в ходе телефонной консультации в рабочее время. Данная памятка направлена в саморегулируемые организации для использования в работе письмом от 10.03.2023 исх. 2.12-11/113-2023.

В целях снижения количества обращений (жалоб), поступающих в отношении арбитражных управляющих, рекомендуем саморегулируемым организациям в числе мероприятий по осуществлению контроля за профессиональной деятельностью своих членов довести до сведения арбитражных управляющих о необходимости своевременного и полного доведения до кредиторов и должника информации о ходе процедуры банкротства, с целью повышения уровня их грамотности по вопросам несостоятельности (банкротства), в том числе физических лиц, в отношении которых рассматриваются дела о несостоятельности (банкротстве), работников предприятий-банкротов в части несвоевременного погашения задолженности по заработной плате.

Провести с арбитражными управляющими разъяснительную работу о необходимости соблюдения законодательства о несостоятельности (банкротстве), в том числе в отношении указанных выше типичных нарушений, исключить формальное проведение внеплановых проверок при получении обращений на неправомерные действия арбитражного управляющего, усилить меры воздействия при установлении в действиях (бездействии) арбитражного управляющего несоблюдения требований Закона о банкротстве.

Благодарим за сотрудничество!

Заместитель руководителя



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00C04C569067AB56F8D887302871BD0E6D  
Владелец: Носкова Наталья Яковлевна  
Действителен: с 11.11.2022 до 04.02.2024

Н.Я. Носкова