



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
**МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(ГБУ МОСГОРБТИ)**

Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7,
г. Москва, 125375

Тел. +7 (495) 629-02-80 • www.mosgorbti.ru
ОКПО 03324370 • ОГРН 1157746554250
ИНН/КПП 7710498023/771001001

10.10.2024 № ИС-38671/24

На № _____ от _____

Саморегулируемые
организации арбитражных
управляющих

(по списку)

О направлении информации

В рамках установленной сферы деятельности и компетенции, определенной распоряжением Правительства Москвы от 27.05.2015 № 304-РП «О реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы Московского городского бюро технической инвентаризации», ГБУ МосгорБТИ осуществляет технический учет, техническую инвентаризацию объектов капитального строительства, расположенных на территории города Москвы.

Информацией о зарегистрированных правах на недвижимое имущество ГБУ МосгорБТИ не располагает.

Согласно Федеральному закону от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведения из Единого государственного реестра недвижимости предоставляет филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Москве, находящийся по адресу: 111024, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14.

Порядок предоставления информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда в настоящее время установлен постановлением Правительства Москвы от 10.09.2014 № 521-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг города Москвы Департаментом городского имущества города Москвы в сфере жилищных отношений», которым утвержден Административный регламент предоставления государственной услуги города Москвы «Предоставление информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда» (далее – Регламент).

Представление соответствующей государственной услуги, в соответствии с п. 2.3.1. Регламента, осуществляется Департаментом городского имущества города Москвы.

Отдельно отмечаем, что регистрация всех сделок, связанных с изменением прав собственности на недвижимость, расположенную на территории города Москвы, включающую нежилые помещения, согласно п. 9 постановления Правительства Москвы от 29.06.1993 № 607 «О программе приватизации государственных предприятий г. Москвы на 1993 год и итогах приватизации муниципальных предприятий за 1992 год», производилась Комитетом по управлению имуществом Москвы.

Также сообщаем, что до 1998 года ГБУ МосгорБТИ осуществляло ведение реестровых книг регистрации прав, а также выдачу регистрационных удостоверений, в том числе на основании справок гаражно-строительных кооперативов о выплатах паевых взносов, в связи с чем возможно предоставление информации о регистрации прав до 1998 года на гаражи и машино-места при предоставлении сведений об адресе объекта и наличии таких записей в реестровых книгах регистрации прав.

В соответствии с Федеральным законом от 23.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражный управляющий вправе запрашивать необходимые сведения о должнике, о лицах, входящих в состав органов управления должника, о контролирурующих лицах, о принадлежащем им имуществе (в том числе имущественных правах) у юридических лиц.

При этом, арбитражный управляющий при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязан действовать добросовестно и разумно.

Вместе с тем арбитражными управляющими массово направляются запросы в адрес ГБУ МосгорБТИ о предоставлении сведений о зарегистрированных правах. При этом, Учреждение неоднократно поясняло, что информацией о зарегистрированных правах не располагает.

В целях обеспечения требования федерального законодательства о добросовестности и разумности, прошу в кратчайшие сроки довести до арбитражных управляющих – членов саморегулируемой организации информацию о целесообразности и необходимости направления запросов о предоставлении сведений о зарегистрированных за должником правах в адрес организации, уполномоченной на представление такой информации (филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Москве, Департамент городского имущества города Москвы).

Заместитель генерального
директора ГБУ МосгорБТИ



А.М. Вавилов

Список саморегулируемых организаций арбитражных управляющих

Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"

npsgau@npsgau.ru

Союз арбитражных управляющих "Созидание"

info@srosozidanie.ru

ААУ "ГАРАНТИЯ" - Ассоциация арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ"

info@crogarantia.ru

ААУ "Содружество" - Ассоциация Арбитражных Управляющих "Содружество"

sod_au@mail.ru

ААУ "ЦФОП АПК" - Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"

partnerapk@partnerapk.ru

Ассоциация "ДМСО" - Ассоциация "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

npdmso@yandex.ru

Ассоциация "КМ СРО АУ "Единство" - Ассоциация "Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Единство"

sro_edinstvo@mail.ru

Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих"

amsro@amsro.ru

АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ"

npmsopau@npmsopau.ru

Ассоциация "Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Содружество"

msk_sro@mail.ru

Ассоциация "Национальная организация арбитражных управляющих"

info@sroarbitr.ru

Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

info@rsopau.ru

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига"

2_liga.ru@list.ru

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"

office@soautpprf.ru

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал"

info_sro@mail.ru

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"

info@paucfo.ru

Ассоциация "Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих"

omsmsou@mail.ru

АССОЦИАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ОРИОН"

mail@35sro.ru

**Ассоциация арбитражных управляющих "СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ
АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ"**

novosibsro@novosibsro.ru

Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность"

np-solidamost@mail.ru

Ассоциация арбитражных управляющих «ЕВРАЗИЯ»

sroevrasia@gmail.com

**Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство
арбитражных управляющих"**

office@npcs.ru

Ассоциация ВАУ "Достояние" Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние"

info@sro-dostoyanie.ru

Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих

eurosibsro@gmail.com

**Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация "Московская саморегулируемая организация
профессиональных арбитражных управляющих"**

info@msopau.ru

**Ассоциация МСРО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая
организация арбитражных управляющих "Содействие"**

mail@msro.ru

Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение арбитражных управляющих "Лидер"

nplidersro@mail.ru

Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида"

info@egida-sro.ru

**Ассоциация СРО "МЦПУ" - Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных
управляющих "Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих"**

info@mcpru.ru

Крымский союз профессиональных арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ"

souz-expert@mail.ru

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"

info@razvitiesro.ru

НПС СОПАУ "Альянс управляющих" - Некоммерческое Партнёрство - Союз "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Альянс управляющих"

alliance_au@bk.ru

Саморегулируемая межрегиональная общественная организация "Ассоциация антикризисных управляющих"

samro@bk.ru

Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

paritet.moskva@mail.ru

Саморегулируемая организация "Союз менеджеров и арбитражных управляющих"

sro_003@mail.ru

СОАУ "Континент" (СРО) - Союз арбитражных управляющих "Континент" (саморегулируемая организация)

office@sro-continent.ru

Союз "МЦАУ" - Союз "Межрегиональный центр арбитражных управляющих"

info@nrmcau.ru

Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"

schepetov_av@mail.ru

Союз "СРО АУ СЗ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

mail@sroausz.ru

Союз "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих"

npursoau@mail.ru

Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия"

info@sro-strategy.ru

Союз арбитражных управляющих "Авангард"

avangard@oau.ru

Союз арбитражных управляющих "Возрождение"

office@oaufenix.ru

Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"

info@sro-delo.ru

Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

sross@rambler.ru

Союз СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"

info@gaurt.ru

СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

srosynergy@mail.ru

СРО СОЮЗ "АУ "ПРАВОСОЗНАНИЕ" - САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ "АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ПРАВОСОЗНАНИЕ"

Pravosoznanie@bk.ru